



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

-Servicii de paza si patrulare-

Nr. 1173 Data 30/01/2020

Nr. 129 din 30.01.2020.

1. Preambul

În temeiul HCGMB nr. 130/2018 pentru aprobarea Normei Interne privind modalitatea de atribuire a contractelor către și între entitățile juridice la care Municipiul București este acționar majoritar, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, denumit în continuare „contractul”,

între

ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI SI AGREMENT BUCURESTI, cu sediul în București, Sos. București-Ploiești, Nr. 8B, Sector 1, tel: 021.224.67.89, fax: 021.224.58.62, email: office@alpab.ro, CUI: RO 14008314, Cont: RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Statului-Sector 1, legal reprezentată de către [redacted] având funcția de **Director General**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

și

COMPANIA MUNICIPALĂ PAZĂ ȘI SECURITATE BUCUREȘTI S.A., cu sediul în București, Str. Negoiu, Nr. 12, Sector 3, CUI: RO 37832110, Nr.ord.Registrul Comerțului: J40/10324/2017, Cont: RO48TREZ7035069XXX020649, deschis la Trezoreria Statului-Sector 3, telefon: 021.317.26.70, fax: 021.371.26.72, email: office@cmpsb.ro, legal reprezentată de către [redacted] având funcția de [redacted] în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul platibil prestatorului de către beneficiar, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **forță majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel. 021.224.58.60, Fax. 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

- f. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC)
- g. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile ;
- h. **situație imprevizibilă** – prin situație imprevizibilă se înțelege un eveniment care, fără a intra în sfera forței majore, nu putea fi prevăzut în momentul depunerii ofertei, fiind mai presus de controlul părților contractante, care nu se datorează greșelii sau culpei acestora și care are ca efect crearea unei disproporții de prestații între părți, afectând interesele comerciale legitime ale uneia dintre acestea.

Vor fi asimilate situațiilor imprevizibile, care determină actualizarea prețului contractului, după caz, și fără a se limita la cele ce urmează:

- a) modificări legislative sau care au fost emise de către autoritățile publice acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului;
- b) modificarea salariului minim aplicabil, toată valoarea manoperei va fi actualizată cu un procent egal cu cel cu care a fost indexat salariul minim;
- c) modificarea normativelor tehnice după încheierea contractului de achiziție publică ce influențează și impune redimensionarea elementelor oferite și prețul contractului, cu condiția încadrării în procente aferente modificărilor nesubstanțiale prevăzute de lege;
- d) creșterea prețurilor unor materii prime/materiale/alte produse (inclusiv combustibili și energie) care influențează prețul ofertei;
- e) diminuarea prețurilor unor materii prime/materiale/alte produse, care influențează prețul ofertei în raport cu prețurile prevăzute în ofertă, considerate prețuri de referință;
- f) situația în care durata de derulare a procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică/sectorială se prelungește peste durata de valabilitate a ofertei, stabilită inițial prin documentația de atribuire;
- g) situația în care durata de îndeplinire/executare a contractului se prelungește peste termenele stabilite inițial în respectivul contract, din motive care nu se datorează culpei contractantului. Actualizarea, în acest caz, se aplică cu condiția ca operatorul economic să nu fi încasat contravaloarea actualizării costurilor cu titlu de daune-interese;
- h) intrarea în faliment sau incapacitatea unuia sau mai multor furnizori declarați în ofertă de a mai furniza anumite produse ceea ce duce la obligarea ofertantului de a schimba furnizorul și să îl pună în situația de a înregistra pierderi materiale.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

4.1 Prezentul contract se încheie în baza prevederilor Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice, art. 31 alin. 1 și 3 și a HCGMB nr. 130/28.03.2018 și anexa la aceasta, în legatură cu Norma internă privind modalitatea de atribuire a contractelor între entitățile juridice la care Municipiul București este acționar majoritar.

4.2 Obiectul prezentului contract îl reprezintă prestarea serviciilor de pază la obiective, bunuri și valori.

4.3 Serviciile prestate se vor desfășura în cadrul locațiilor Achizitorului, specificate în Anexa 1, obiective aflate în administrarea ALPAB.

4.4 Structura de pază (nr. posturi și orar de lucru) și atribuțiile specifice vor fi prevăzute detaliat în Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentului contract.

5. Valoarea contractului: 1.460.363,60 lei fara TVA, la care se adauga TVA19% in valoare de 277.469,08 lei, respectiv 1.737.832,68 lei cu TVA inclus, in conformitate cu Anexa 1.

5.1 Tarifele de comun acord acceptate sunt :

- ✓ 16,75 lei/ora/post de paza permanenta ;
- ✓ 21,80 lei/ora/post permanent de sef de tura/obiectiv ;
- ✓ 35,00 lei/ora/post permanent de paza si interventie pe barca si/sau mijloace mecanizate;
- ✓ 35,00 lei/ora/post permanent de paza si interventie pe masina;
- ✓ 2000 lei/luna monitorizare video/luna,

conform oferta financiara.

La tarifele mai sus menționate se adaugă TVA.

5.2 Plata serviciilor prestate se va efectua în baza facturii fiscale lunare emisă de către Prestator, în termen de cel mult 30 zile de la data recepționării serviciilor și înregistrarea acesteia la sediul Achizitorului;

5.3 Valoarea contractului se calculează în funcție de numărul orelor prestate și acceptate de către Achizitor înmulțite cu tarifele menționate la art.5.1;

5.4 Prețul contractului va putea fi revizuit/ajustat, la propunerea uneia dintre parti, prin negociere, numai în situația apariției unor reglementări sau documente legislative care pot fi invocate ca temei legal pentru modificare.

6. Durata contractului

6.1 Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ultima parte și își produce efectele până la îndeplinirea integrală a tuturor obligațiilor contractuale ;

6.2 Contractul încetează deplin drept la data îndeplinirii integrale a tuturor obligațiilor contractuale;

6.3 Durata contractului reprezintă intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și specificațiilor tehnice, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce;

6.4 Durata prezentului contract este de la data de 01.02.2020, ora 00.00, până la data de 29.02.2020, ora 24.00 .

7. Documentele contractului

7.1 Documentele prezentului contract sunt :

- a. Anexa 1 ;
- b. Oferta financiară și propunerea tehnică;

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

c. Facturi fiscale însoțite de rapoarte de activitate și procese verbale de bună prestație întocmite de către Prestator la sfârșitul fiecărei luni și vizat de conducatorul unității beneficiare;

d. Foaia colectivă de prezență întocmită de Prestator pentru orele prestate în lună, vizată de conducatorul unității beneficiare;

e. Centralizator care să cuprindă numărul de ore prestate efectiv la fiecare post de pază cât și la control, și care va fi vizat obligatoriu de către persoana desemnată din cadrul compartimentului operativ să urmărească derularea contractului de pază;

f. Lipsa acestor documente va duce la neplata facturilor aferente perioadelor contractate, fără să poată constitui obiectul penalităților sau somațiilor legale de plată;

8. Obligațiile Prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să își desfășoare activitatea în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

8.2 Prestatorul se obligă:

1. să realizeze prestația datorată Achizitorului începând de la data menționată în contract;
2. să asigure personal calificat și bine instruit, cu o conduită ireproșabilă în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003;
3. să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii Achizitorului;
4. să asigure paza permanentă în incinta obiectivelor menționate;
5. să prevină cazurile de sustrageri sau deteriorări ale bunurilor, să identifice pe cât posibil persoanele care încearcă să comită astfel de fapte;
6. să ia măsurile ce se impun pentru asigurarea pazei în zonele stabilite și în cazuri deosebite să acționeze pentru întărirea pazei;
7. să informeze în scris conducerea Achizitorului despre orice încercare de sustragere, precum și alte nereguli constatate;
8. să identifice persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit sau urmează să comită infracțiuni sau alte fapte ilicite, în obiectivul păzit, iar în cazul infracțiunilor flagrante, să predea Poliției pe făptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea sau paza lor, întocmind totodată un proces verbal despre luarea acestor măsuri;
9. să informeze conducerea Achizitorului despre, producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
10. în caz de incendii să ia primele măsuri de stingere și salvare a persoanelor, a bunurilor și valorilor, să anunțe la Serviciul de Urgență 112, și să informeze Achizitorul;
11. să sesizeze Poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimonial Achizitorul și să dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin organelor abilitate ale statului, pentru prinderea infractorilor;
12. să răspundă material pentru pagubele constatate în zonele stabilite prin contract, cauzate de culpa prestatorului;
13. să nu permită agenților să se prezinte la serviciu în stare de ebrietate sau să consume băuturi alcoolice în timpul efectuării serviciului.

8.3 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract, și să respecte indicatorii de performanță privind:

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel. 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

- a. Acoperirea eficienta a tuturor serviciilor contractate.
- b. Timpul de raspuns pentru interventie la alarme/solicitari sa fie de maxim 15 minute de la sesizare, iar timpul de informare a beneficiarului sa fie tot de maxim 15 minute de la aparitia incidentului.
- c. Incidente si prejudicii de securitate: infractiuni contra libertatii persoanei – numarul maxim de incidente grave, maxim 1 si cel de infractiuni contra patrimoniului sa fie maxim unul.
- d. Asigurarea pazei si protectiei 24 de ore din 24, 7 zile din 7. Orice perioada mai mare de 60 de minute in care un post nu este asigurat cu paza umana, va fi imputabila prin deducerea din factura corespunzatoare lunii in care a avut loc incidentul.

8.4 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate, și

- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.5 Prestatorul va despăgubi autoritatea contractantă pentru furturile și distrugerile din obiectiv, datorate neîndeplinirii sarcinilor contractuale, pentru pagubele produse exclusiv din cauza neexecutării de către prestator a obligațiilor stabilite în sarcina sa și constatate de către organele abilitate ale statului (Poliție, instanțe judecătorești, etc.)

9. Clauze de confidențialitate și protecția datelor cu caracter personal

9.1 Prestatorul are implementate politici de implementare ce vizează cazurile care nu sunt deja reglementate prin acte juridice naționale sau internaționale sau prin acorduri internaționale la care România este parte sau adera. Aplicabilitatea reglementărilor Regulamentului 2016/679 la nivelul companiei atinge atât datele personale ale angajaților cât și datele personale ale persoanelor (angajate la terți) care devin informație transferabilă între companiile partenere (contracte de consultanță sau outsourcing), în vederea realizării obiectului contractului. Toate datele cu caracter personal care vor fi vizualizate sau vor suferi orice formă de prelucrare la nivelul companiei vor fi tratate în spiritul și textul Regulamentului 2016/679, se vor lua măsuri de protecție, informare precum și remediere, în funcție de situația aplicabilă;

9.2 Prestatorul va trata Informațiile Confidențiale furnizate de Beneficiar cu aceeași atenție cu care tratează orice alte informații similare. Atenția acordată păstrării confidențialității informației va fi, în toate cazurile, egală cu atenția pe care orice persoană ar acorda-o, în circumstanțe similare, protejării confidențialității propriilor informații. Informațiile vor fi tratate ca fiind strict confidențiale, iar Prestatorul nu are dreptul să : copieze, multiplice, distribuie, dezvăluie, în niciun fel, total sau parțial, nici unei alte persoane, companii, corporații sau entități, nici una din Informațiile Confidențiale sau aspecte legate de acestea, doar în limitele exercitării obligațiilor de serviciu; -permită terților accesul la Informațiile Confidențiale doar în limitele exercitării obligațiilor de serviciu și cu acordul Beneficiarului;

9.3 Dacă Prestatorul este solicitat de către organele juridice sau administrative competente să dezvăluie Informații Confidențiale referitoare la Beneficiar în virtutea aplicării unei legi sau reglementări, Prestatorul va înștiința, prompt, Beneficiarul. În cazul în care Beneficiarul nu obține un ordin sau o altă dispoziție care să-i protejeze Informațiile confidențiale, Prestatorul va dezvălui numai acele elemente din Informațiile Confidențiale considerate, în urma consultării unui consilier juridic, necesare a fi dezvăluite

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București – Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

conform legii și va depune toate eforturile pentru a i se garanta că Informațiile Confidențiale vor fi tratate în conformitate cu condițiile privitoare la păstrarea confidențialității.

10. Obligațiile principale ale Achizitorului

- 10.1** Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le solicită în vederea îndeplinirii contractului;
- 10.2** Achizitorul va depune toate demersurile pentru asigurarea colaborării în vederea prestării serviciilor de consultanță și asistență, ce fac obiectul prezentului contract;
- 10.3** Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, în termen de 30 zile de la înregistrarea facturii însoțită de toate documentele de la art.7.1, lit.c, d,e, la sediul ALPAB.
- 10.4** Achizitorul răspunde pentru faptele prepușilor săi dacă acestea sunt de natură să împiedice sau să influențeze negativ îndeplinirea atribuțiilor contractuale ale Prestatorului;
- 10.5** Să anunțe Prestatorul de servicii, intervenirea oricărei situații, nereguli, elemente, evenimente etc. despre care are cunoștință sau ar trebui să le cunoască și care pot conduce la producerea de pagube;
- 10.6** Achizitorul se obligă să asigure/pună la dispoziția Prestatorului cabina/toaleta/calorifer/sursa de alimentare curent electric – pentru buna desfășurare a serviciului de pază.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 11.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract (întarzie sau devansează prestarea serviciilor), atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,01% pe zi din valoarea contractului, pentru perioada care decurge între data din graficul de execuție aferentă respectivei prestații și data reală a prestării;
- 11.2.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu efectuează serviciile convenite sau prestația este de calitate necorespunzătoare, atunci Achizitorul are dreptul de a solicita instanțelor judecătorești competente obligarea Prestatorului la plata de daune-interese pentru repararea prejudiciului cauzat, inclusiv la plata daunelor moratorii, care vor fi stabilite și reținute în baza unei hotărâri judecătorești definitive, conform dispozițiilor Codului de procedură civilă;
- 11.3.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre parti, în mod culpabil, da dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese;
- 11.4.** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urma dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Amendamente

- 12.1** Părțile convin că prezentul contract va respecta principiul concurenței loiale;
- 12.2** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului;

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel 021 224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

12.3 Orice modificări care decurg din situații neprevăzute se vor aduce acestui contract, vor fi consemnate prin act adițional la contract, cu acordul ambelor părți.

13. Subcontractare

13.1 Prestatorul va putea subcontracta serviciile prevazute în prezentul contract, în totalitate sau parțial, având acceptul scris al Achizitorului și oferind garanții de buna execuție conform obligațiilor asumate.

14. Incetarea contractului

14.1 Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la art. 8 și 10 din prezentul contract;
- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevazute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract, sau în termen de 30 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin.

14.2 Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 10 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele;

14.3 Rezilierea/încetarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante;

14.4 Prevederile prezentului articol (respectiv 14. Încetarea contractului) nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului;

14.5 Prestatorul poate rezilia unilateral prezentul contract, printr-o notificare scrisă și comunicată Achizitorului cu confirmare de primire, cu cel puțin 10 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele, în situația în care Achizitorul nu achită facturile 30 zile succesiv.

15. Cesiunea

15.1 Prestatorul are obligația de a nu cesiona total sau parțial drepturile și obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al Achizitorului. Prestatorul are posibilitatea de a colabora cu societăți de consultantă și/sau societăți civile profesionale în vederea îndeplinirii obligațiilor asumate.

15.2 Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

16. Forța majoră

16.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

16.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17. Soluționarea litigiilor

17.1 Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, București.

18. Limba care guvernează contractul și confidențialitatea

18.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

18.2. Prestatorul se obligă, sub sancțiunea de daune, să pătreze confidențialitatea tuturor informațiilor primite de la Achizitor și să nu dezvăluie niciunei terțe persoane aceste informații, total sau parțial, fără acordul scris și prealabil al acestuia.

18.3. Prevederile privind confidențialitatea nu se vor aplica în măsura în care informațiile devin publice prin fapta proprie a Autorității contractante sau prin intervenția unei alte terțe persoane ori în cazul în care aceste informații sunt solicitate a fi dezvăluite de către o instanță judecătorească, autoritatea publică centrală cu rol de control și reglementare și/sau Ministerul public ori structuri ale Ministerului Administrației și Internelor.

19. Comunicari

19.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris către adresele arătate. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

19.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20. Legea aplicabilă contractului

20.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

21. Clauze finale

21.1 Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

21.2 Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

21.3 Contractul intra în vigoare la data semnării acestuia de către părțile contractante.



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

Părțile au inteles să încheie prezentul contract în 2 (două) exemplare, cate 1(unul) pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI
ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

[Redacted signature area]

PRESTATOR,
COMPANIA MUNICIPALĂ PAZA ȘI
SECURITATE BUCUREȘTI SA
DIRECTOR GENERAL,

[Redacted signature area]

VIZA C.F.P.P.,
DIRECTOR ECONOMIC,

[Redacted signature area]

1.737.832.168 lei

30.09.2020

[Redacted signature area]

Avizat Juridic,
Consilier Juridic

[Redacted signature area]

Serviciul Achizitii Publice,
Intocmit.

[Redacted signature area]

Director Economic,

[Redacted signature area]

Director Operativ,

[Redacted signature area]

Avizat Juridic,

[Redacted signature area]



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitiei Publice

ANEXA 1 la CONTRACTUL Nr. Data

Nr. Crt	Denumire obiectiv	Numar-Post de paza permanent-Agent de securitate	Tarif/ora (post de paza permanent-agent de securitate), lei fara TVA	Numar-Post de Sef de tura/obiectiv	Tarif/ora (post de Sef de tura/obiectiv), lei fara TVA	Numar-Post de Agent de interventie-masina/barca	Tarif/ora (post de Agent de interventie-masina/barca), lei fara TVA	Valoare totala, fara TVA
I. Obiectiv "Circuitul turistic pe Lacurile Floreasca si Tei si Zona Adiacenta lor"								
1	Dispozitiv de paza Lacul Floreasca	6	16,75	-	-	2	35,00	118.668,00
2	Dispozitiv de paza Lacul Floreasca	2	16,75	-	-	1	35,00	47.676,00
3	Circuit turistic Lacurile Floreasca si Tei si zona adiacenta lor	-	-	2	21,80	-	-	30.345,60
	Circuit turistic Lacurile Floreasca si Tei si zona -adiacenta lor-Serviciul monitorizare video	-	-	-	-	-	-	2.000,00
Valoare totala Obiectiv "Circuitul turistic pe Lacurile Floreasca si Tei si Zona Adiacenta lor", fara TVA = 198.689,60 lei								
II. Obiectiv "Lotul 1"								
1	Sat Francez	2	16,75	-	-	-	-	23.316,00

Operator de date cu caracter personal inregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134
Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București
Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

2	Parc Herastrau-Ficusului	1	16,75	-	-	-	-	11.658,00
3	Sera Herastrau	1	16,75	-	-	-	-	11.658,00
4	Parc Herastrau Vechi	9	16,75	1	21,80	-	-	120.094,80
5	Parc Floreasca	2	16,75	-	-	-	-	23.316,00
6	Parc Bordei	2	16,75	-	-	-	-	23.316,00
7	Parc Circul de Stat	3	16,75	-	-	-	-	34.974,00
8	Parc Herastrau Nou	3	16,75	-	-	-	-	34.974,00
9	Parc Herastrau Miorita	2	16,75	-	-	-	-	23.316,00
10	Debarcader Central Miorita	1	16,75	-	-	-	-	11.658,00
11	Baia Grivita	1	16,75	-	-	-	-	11.658,00
12	Baia Giulesti	1	16,75	-	-	-	-	11.658,00
13	Pepiniera Toboc+SIEUMT +S.Constructii	2	16,75	-	-	-	-	23.316,00
14	Debarcader Garofita	1	16,75	-	-	-	-	11.658,00
15	Stavilar Pantelimon	1	16,75	-	-	-	-	11.658,00
16	Parc Cismigiu+pasari+ muzeu+sediul	4	16,75	1	21,80	-	-	61.804,80
17	Sediul ALPAB+Pod Baneasa	2	16,75	-	-	-	-	23.316,00
18	Echipaje de Interventie-Masina(1 masini x 2 agenti)	-	-	-	-	2	35,00	48.720,00
Valoare totala Obiectiv "Lotul 1", fara TVA = 522.069,60 lei								

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134
Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București
Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

III. Obiectiv "Lotul 2"								
1	Sera Bellu	1	16,75	-	-	-	-	11.658,00
2	Parc Carol	6	16,75	1	21,80	-	-	85.120,80
3	Sera Libertatii	2	16,75	-	-	-	-	23.316,00
4	Sera Plante Perene	2	16,75	-	-	-	-	23.316,00
5	SIEUMT Ghencea	4	16,75	-	-	-	-	46.632,00
6	Sera Ghencea	4	16,75	-	-	-	-	46.632,00
7	Parc Unirii	3	16,75	-	-	-	-	34.974,00
8	Teatrul National	1	16,75	-	-	-	-	11.658,00
9	Parc Izvor	4	16,75	-	-	-	-	46.632,00
10	Cheiul Dimbovita	2	16,75	-	-	-	-	23.316,00
11	Parc Tineretului	17	16,75	2	21,80	-	-	228.531,60
12	Echipaje de Interventie-Masina(3 masini x 2 agenti)	-	-	-	-	6	35,00	146.160,00
Valoare totala Obiectiv "Lotul 2", fara TVA = 727.946,40 lei								
IV. Obiectiv "Parc Verdi"								
1	Parc Verdi	1	16,75	-	-	-	-	11.658,00
Valoare totala Obiectiv "Parc Verdi", fara TVA = 11.658,00 lei								
Valoare totala Obiective: I-IV, fara TVA = 1.460.363,60 lei Valoare totala TVA19% = 277.469,08 lei Valoare totala Obiective:I-IV, cu TVA19% inclus = 1.737.832,68 lei								

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București
Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

Program de lucru: 7 zile din 7, 24 ore din 24.

Valoarea totala s-a calculat astfel: tarif/ora x numar total de posturi x 24 ore/zi x 29 zile.

ACHIZITOR,
ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI
SI AGREMENT BUCUREȘTI

[Redacted]

PRESTATOR,
COMPANIA MUNICIPALA PAZA SI
SECURITATE BUCUREȘTI SA

[Redacted]

VIZA C.F.P.P.,
DIRECTOR ECONOMIC,

[Redacted]

Avizat Juridic,
Consilier Juridic,

[Redacted]

Serviciul Achizitii Publice,

[Redacted]

VIZAT 1.737.832,68 lei
pentru 30.01.2020

[Redacted]

Director Economic,

[Redacted]

Director Operativ,

[Redacted]

Avizat Juridic,

[Redacted]

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București
Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62